



USNESENÍ

12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STRÁNÍ

konaného dne 02. 12. 2024

12/1 Zastupitelstvo obce Strání určuje

ověřovatele: Ing. Vendula Szöke a Ing. Jiří Novák
zapisovatelka: Mgr. Michaela Grebíková
sčítatelka: Mgr. Eliška Málková

12/2 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

návrhovou komisi: předseda: Mgr. David Smetana
členové: Jan Zámečník, Ing. Sabína Kolajová Popelková

12/3 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

doplněný program 12. zasedání ZO

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Volba návrhové komise
3. Schválení programu
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Volba člena a předsedy Finančního výboru
6. Ceny vodného a stočného na rok 2025
7. Návrh navýšení poplatku za svoz odpadu
8. Obecně závazné vyhlášky
9. Odměny členům komisí a výborů za 2. pololetí 2024
10. Rozpočet obce na rok 2025
11. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 – 2027
12. Kupní smlouva – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
13. Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy
14. Kupní smlouva - OIN Development a. s.
15. Veřejnoprávní smlouva - Společnost pro kulturu Strání z.s,
16. Finanční dar – Charita Uh. Brod – pobočka Strání
17. Pozemky
18. Zpráva o uplatňování územního plánu Strání za období 02/2020-09/2024, jejíž součástí je i návrh zadání Změny č. 2 Územního plánu Strání s prvky regulačního plánu
19. Dodatek č. 1 – Z.K. – pozemek Nová Hora
20. Různé
21. Diskuse
22. Závěr

12/4 Zastupitelstvo obce Strání bere na vědomí

zprávu o činnosti rady obce



12/5 Zastupitelstvo obce Strání volí

pana Mgr. Hynka Horňáčka členem Finančního výboru

12/6 Zastupitelstvo obce Strání volí

pana Mgr. Hynka Horňáčka předsedou Finančního výboru

12/7 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

zvýšení stočného na 46,60 Kč bez DPH za 1m³, vodného na 45,40 Kč bez DPH za 1m³ pro rok 2025

12/8 Zastupitelstvo obce Strání vydává

obecně závaznou vyhlášku obce Strání o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

12/9 Zastupitelstvo obce Strání vydává

obecně závaznou vyhlášku obce Strání o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

12/10 Zastupitelstvo obce Strání vydává

obecně závaznou vyhlášku obce Strání o místním poplatku ze psů

12/11 Zastupitelstvo obce Strání vydává

obecně závaznou vyhlášku obce Strání o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

12/12 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

odměny za 2. pololetí roku 2024 členům výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva, dle jednotlivých návrhů předsedů výborů a komisí:

- Finanční výbor – celková částka 10.000,- Kč
- Kontrolní výbor – celková částka 7.500,- Kč
- Komise majetková – celková částka 10.000,- Kč
- Komise bytová a sociální – celková částka 10.500,- Kč
- Komise pro kulturu, sport a spolky – celková částka 5.000,- Kč
- Komise likvidační – celková částka 2.500,- Kč

Odměny budou vyplaceny ve mzdách za měsíc prosinec 2024

12/13 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

rozpočet obce Strání na rok 2025 dle předloženého návrhu, jako přebytkový, příjmy ve výši 107.214.000 Kč, výdaje ve výši 102.498.000 Kč, financování ve výši 4.716.000 Kč. Závaznými ukazateli rozpočtu stanovuje daňové příjmy, nedaňové příjmy, kapitálové příjmy, přijaté transfery, běžné výdaje, kapitálové výdaje a financování



12/14 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 – 2027 dle předloženého návrhu

12/15 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

Kupní smlouvu č. UZSVM/B/175073/2024 – BUHM uzavřenou s Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IC: 69797111 dle návrhu

12/16 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

Smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090017033 uzavřenou s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 dle návrhu

12/17 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

Kupní smlouvu pozemku p. č. st. 939/1 v k. ú. Strání, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Strání, č. p. 312, obč. vyb a pozemku p. č. st. 1281 v k.ú. Strání, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: bez č. p./č. ev., výroba za cenu 9.000.000,- Kč uzavřenou s OIN Development a.s., Šemberova 66/9, 779 00 Olomouc, IČ: 47676213 dle návrhu

12/18 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace č. 1/2025 na rok 2025 ve výši 350.000,- Kč uzavřenou se Společnost pro kulturu Strání z.s, Na Kopci 216, 687 65 Strání, IČO: 62831895

12/19 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

finanční dar ve výši 115.000,- Kč pro Charitu Uherský Brod – Pečovatelskou službu Strání, Sv. Cyrila Metoděje 271, 687 65 Strání

12/20 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

schvaluje prodej části pozemku ve vlastnictví Obce Strání parc. č. 6585/1 v k.ú. Strání, o výměře cca 5 m² za cenu 525,- Kč za 1 m² manželům S. a Š. S, 687 65 Strání. Kupující na své náklady zajistí vyhotovení geometrického plánu, kupní smlouvy a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

12/21 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

schvaluje koupi pozemků parc. č. 7428 v k.ú. Strání, o výměře 911 m², parc.č. 8753 v k.ú. Strání, o výměře 2840 m², parc. č. 8097 v k.ú. Strání, o výměře 7589 m², parc. č. 8756 v k.ú. Strání, o výměře 644 m² za cenu 27,- Kč za 1 m² ve vlastnictví P. Ch., Hranice. Obec Strání na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.



12/22 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

koupi pozemku parc. č. 11665 v k.ú. Strání, o výměře 246 m² za cenu 150,- Kč za 1 m² ve vlastnictví P. V., 687 65 Strání. Obec Strání na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

12/23 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

koupi spoluvlastnického podílu $\frac{3}{4}$ pozemku parc. č. 11671 v k.ú. Strání, zapsaný na LV 632, o výměře 511 m² za cenu 150,- Kč za 1 m² ve vlastnictví J. J., 687 66 Strání - Květná. Obec Strání na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

12/24 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

podle ust. § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 27 odst. 1 písm. e), ust. § 90 odst. 2 a ust. § 107 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Zprávu o uplatňování územního plánu Strání za období 02/2020-09/2024, jejíž součástí je i návrh zadání Změny č. 2 Územního plánu Strání s prvky regulačního plánu

12/25 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořízení Změny č. 2 Územního plánu Strání s prvky regulačního plánu.

12/26 Zastupitelstvo obce Strání žádá

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního řádu, Oddělení územního plánování ve smyslu ust. § 25 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Strání s prvky regulačního plánu

12/27 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem uzavřený s Z. K., 687 66 Strání – Květná dle návrhu.

Antonín Popelka v.r.
starosta